

**Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na dan
09.05.2021.**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-911/2016

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJ d.d. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 44907994899

U odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase koji je elektronskim putem dana 07.02.2021. dostavljen u stečajni spis nije bilo značajne promjena u pogledu stanja stečajne mase, unovčenja stečajne mase, ni podmirenja obveza stečajne mase, osim slijedećeg

-sa Robertom Francetić je dana 18.03.2021. sklopljen Anex sporazuma u kojem se definira da je u tijeku poduzimanje radnji radi izrade elaborata geodetske izmjere za katastar i zemljišne knjige kojim se vrši evidentiranje legaliziranog objekta u kojem se nalazi stan za čiju kupoprodaju je dužan stečajnoj masi isplatiti novčani iznos od 14.096,25 eura, te se rok uplate produžuje do 18.09.2021.

-sa Veselkom Jovanović je dana 18.03.2021. sklopljen Anex sporazuma u kojem se definira da je u tijeku poduzimanje radnji radi izrade elaborata geodetske izmjere za katastar i zemljišne knjige kojim se vrši evidentiranje legaliziranog objekta u kojem se nalazi stan za čiju kupoprodaju je dužan stečajnoj masi isplatiti novčani iznos od 17.379,72 eura, te se rok uplate produžuje do 18.09.2021.

- Pero Orešković s kojim je sklopljen ugovor o kupoprodaji nekretnine-stana i koji je bio u obvezi platiti 14.924,34 eura (cca 112.000,00 kuna), poslao je dopis, a i usmeno je obrazložio financijske poteškoće zbog kojih je do sada uplatio samo 60.000,00 kuna.

-radi objave prodaje nekretnine 666/775 posebnog dijela nekretnine – etaže E-12, dio prizemlja u nacrtu označen brojem 1, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 466 kod kuće upisane u z.k.ul. 237, k.o.337170 Mihotići kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišno knjižni odjel Opatija, u naravi neuređeni prostor u prizemlju zgrade u Matuljima, Put brdo 2A a sastoji se od ulaznog prostora, dva spremišta, WC-a, praone suđa, kuhinje, blagovaonice, dvije sobe, sanitarnog čvora i zajedničkog hodnika ukupne površine 233,84 m², dana 05.05. 2021. poslan je elektroničkim putem na stecaj@judges-web.org tekst natječaja za prikupljanje pisanih ponuda.

U narednom razdoblju nastavit će se s aktivnostima oko rješavanja imovinskih odnosa, te unovčenja stečajne mase.

Stečajna upraviteljica
stečajne mase
Marija Ružić